

Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Земельный участок и нежилое здание по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Старцева, д. 136 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000003589)

30 ноября 2023 года

Код лота: 62C46C9-4001-3482-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 30 ноября 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Земельный участок. Адрес: край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Старцева, 136. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для складских и служебных помещений. Площадь: 804 +/- 5.76 кв.м. Кадастровый номер: 59:01:4311941:19. Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 59:01:4311941:19-59/097/2019-2 от 31.10.2019. Сведения об ограничениях в использовании или ограничении прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости указаны на стр.10, 11 выписки из ЕГРН от 15.10.2023 г. № КУВИ-001/2023-234575068. Здание (Здание отделения связи). Адрес: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Старцева, д. 136. Площадь: 98,2 кв.м. Кадастровый номер: 59:01:4311941:46. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 59:01:4311941:46-59/097/2019-3 от 31.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-A13, Задание на проведение торгов № 66 от 17.10.2023.

Начальная цена Имущества – 6 814 000 (шесть миллионов восемьсот четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 272 560 (двести семьдесят две тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 3 – Индивидуальный предприниматель Подкин Алексей Васильевич, предложивший цену приобретения Имущества – 9 539 600 (девять миллионов пятьсот тридцать девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 2 – Деменев Александр Викторович, предложивший цену приобретения Имущества – 9 267 040 (девять миллионов двести шестьдесят семь тысяч сорок) рублей 00 копеек с учетом НДС.